

## Juryens begrunnelse: Betongtavlen 2022 – Pir, Ålesund

### **Betongtavlen 2022 tildeles Pir, Keiser Wilhelms gate 22 i Ålesund.**

Årets vinnerprosjekt viser hvordan betongelementer bidrar til et moderne, urbant uttrykk, men også effektiv og kortreist produksjon av et bygg med tradisjonelle kontorlokaler.

Ålesund er en by med sterk identitet. Bybrannen i 1904 og den påfølgende raske oppbyggingen i datidens moderne jugendstil gjør at byen skiller seg ut med sine svungne former, valmede tak, karnapper og tårn.

Samtidig har byutviklingen etter krigen ikke alltid bidratt til å gjøre byens innbyggere stolte. Både med tanke på det som er revet – og med det som erstattet det. Ålesunderne er med rette opptatt av byen sin.

Med byggingen av Pir har byen fått et nytt og moderne kontorbygg, sentralt beliggende ved sjøkanten mellom Keiser Wilhelms gate og Sjøgata. Tidligere lå det et kontorbygg fra 60-tallet på tomten, men takhøyde og bærekonstruksjon var ikke egnet til rehabilitering.

Pir har en alminnelig indre oppbygging med betongsøyler og hulldekker. Det som skiller bygget fra kontorbygg flest er de røde fasadelementene, også disse i betong. Rødfargen er tilsatt i betongen og overflaten endrer seg fra mørk rød til rosa ettersom det er fuktig eller tørt–vekslinger som ofte forekommer i denne vestlandsbyen. Fargen spiller godt på lag med fargepaletten ellers i jugendbyen. Betongelementene er presist utført med fine overflater, og de er produsert i Hjørungavåg og dermed et kortreist og lokalt produkt.

Betongelementene og de store vinduene skaper en god rytme og balanse i fasaden. Det er et enkelt konsept som gir dybde og spill, og repeteres i både søyler og horisontale bånd. Store vinduer slipper mye lys inn i lokalene, og vinduene går også «rundt» hjørnene, noe som også bidrar til at bygget fremstår inviterende.

Pir har publikumsvennlige lokaler mot gateplan, med restaurant, konferanselokale og bar. I de øvrige etasjene er det kontorlokaler, med hovedvekt på moderne dele-kontorer med mye fellesarealer. Advokatkontoret Kvale og regionsavisen Sunnmørsposten har hver sin etasje utover det. Øverst i 6. etasje er det konferansesenter med møterom og takterrasse. Denne etasjen er også inntrukket fra fasaden. Mot sør fungerer fasaden som brannvegg og er oppført uten vinduer. Her er det derimot lagt inn en forsenkning i betongelementene som repeterer vindusmønsteret fra øvrige fasader.

Bygget representerer på mange måter det hverdagslige, samtidig som det er utført med omtanke for detaljer.

Arkitekter for Pir er Sandbakk og Pettersen Arkitekter AS i samarbeid med Mad arkitekter. Ålesund bygg er entreprenør, med PEAB K. Nordang som betongentreprenør. Spenncon har levert betongelementene.

Juryen gratulerer alle involverte parter med et flott gjennomført prosjekt – og ikke minst med utmerkelsen Betongtavlen 2022!

Oslo, 1. desember 2022

- Byggherre: Idungården AS
- Arkitekter: Mad Arkitekter og Sandbakk & Pettersen Arkitekter AS.
- Entreprenør: Ålesund bygg
- Byggeteknisk rådgiver: Tømmerdal Consult
- Betongentreprenør: PEAB K. Nordang
- Leverandør av betongelementer: Spenncon

Jury 2022:

- Juryleder–Vetle Houg, Betongfokus/Heidelberg Materials (NB oppnevnt)
- Stine Smiseth, Skanska Norge AS (NB oppnevnt)
- Ådne Trodahl, Trodahl Arkitekter AS (NAL oppnevnt)
- Inger Anne Landsem, Per Knudsen Arkitektkontor AS (NAL oppnevnt)
- Solveig Sandnes, Arkitektur- og designhøgskolen i Oslo (NB oppnevnt)



Norske arkitekters  
landsforbund